

Standardní technické vybavení RD

dveře interiérové laminované, plné, hladké, jednokřídlé 600,700, 800/1970, 2/3 prosklené 1250/1970;

dveřní kování interiérové povrchová úprava chrom mat, rozeta, kl-kl/wc sada;

okna / balkonové dveře plastová, dveře otevíravé; barva – světle hnědý odstín s imitací dřeva;

vnitřní okenní parapety plastové

vnější okenní parapety titanzinek;

vytápění ústřední vytápění kombinovaným se zásobníkem TUV, termostát v obývacím pokoji, otopná tělesa desková, ocelová, termostatické ventily, v koupelně otopný žebřík, rozvody měděné;

vodovod rozvody plastové, samostatný měřič;

kanalizace vnitřní svody plastové;

silnoproud rozvody Cu vodiče, počet el. zásuvek dle příslušné normy ČSN, samostatný měřič spotřeby el. energie;

slaboproud TV+R a telefonní přípojka ve všech obytných místnostech, příprava na domácí videotelefon – trubkování;

vnitřní příčky zděné;

povrchy stěn stěrka, malba otěruvzdorná bílá, obklady; podlahy dlažby, lamino;

Vstupní hala, komora

vstupní dveře plné, hladké, E166 900/1970 jednokřídlé; plastový výrobek atyp, boční světlík a nadsvětlík částečně prosklený.

dveře ze vstupní haly do komory laminované plné 600/1970 jednokřídlé, obložková laminovaná zárubeň;

Kování interiérové povrchová úprava chrom mat, rozeta, kl-kl/wc sada;

kování vstupních dveří bezpečnostní vč. bezpečnostní vložky, bezpečnostní třída III;

zárubeň vstupních dveří atyp plastový výrobek, kování – bezpečnostní třída III.

podlaha keramická dlažba se soklem;

stěny malba otěruvzdorná bílá;

el. skříňka s jističi umístěná u vstupních dveří ve stěně;

el. vypínače barva bílá plast;

el. zásuvky barva bílá plast;

videotelefon, příprava – trubkování;

Obytná hala - obývací pokoj

dveře ze vstupní haly celoprosklené, laminované, dvoukřídlé 1600/1970, obložková lamin. zárubeň; kování interiérové povrchová úprava chrom mat, rozeta, kl-kl/wc sada;

podlaha plovoucí laminátová;

stěny malba otěruvzdorná bílá;

okno (+ francouzské okno) plastová, barva – světle hnědý odstín s imitací dřeva;

el. vypínače barva bílá plast;

el. zásuvky barva bílá plast;

telefonní zásuvka barva bílá plast, v kombinaci s el. zásuvkami

zásuvka TV+R 2x barva bílá plast, v kombinaci s el. zásuvkami;

krb příprava – komín možno napojit na instalovaný komín

osvětlení stropní vývod

Kuchyňský kout

dveře nemá;

podlaha plovoucí laminátová/ variantně keramická dlažba se soklem

stěny malba otěruvzdorná bílá;

obklad linky není zahrnut ve standartu; bude upřesněn dle konkrétního návrhu kuch.linky

okno plastové, barvy bílé;

přívod vody a odpad dřezu připraven přívod studené a teplé vody a odpad;

el. vypínač barva bílá plast;

el. zásuvky barva bílá plast;

el. sporák příprava pro připojení el. sporáku se sam. jištěním;

myčka příprava pro připojení se sam.jištěním + přívod st. vody a odpad;

digestoř příprava pro připojení, ve standardu neuvažováno s odvodem do venkovního prostoru, ale digestoř na uhlíkový filtr (v rámci clientské změny možné upřesnit umístění sporáku a digestoře a případně dojednat prostup zdí);

osvětlení stropní vývod, vývod pro osvětlení kuchyňské linky

kuchyňská linka – ve standardu se neuvažuje s dodáním kuchyňské linky.

Komora

dveře plné, hladké, laminované, jednokřídlé 700/1970, obložková laminovaná zárubeň; kování interiérové povrchová úprava chrom mat, rozeta, kl-kl/wc sada;

podlaha keramická dlažba se soklem,

stěny malba otěruvzdorná bílá;

el. vypínač barva bílá plast;

el. zásuvky barva bílá plast;

kotel, plynový boiler – odvod spalin do komínu

WC 1.NP

dveře plné, hladké, laminované, jednokřídlé 700/1970, obložková laminovaná zárubeň; kování interiérové povrchová úprava chrom mat, rozeta, kl-kl/wc sada;

podlaha keramická dlažba

obklady keramický obklad do výšky dveřní zárubně;

umyvadlo 60 cm, bílé, sifon plast s nerez výtokem, kryt sifonu;

baterie umyvadlová stojánková, páková, s ovládáním zátky odtoku, provedení chrom;

záchodová mísa klozet závěsný se zabudovanou nádržkou;

sprchový kout sifon, odpad chrom; boční stěna sklobetonové tvárnice.

sprchová baterie sprchový set, provedení chrom;

el. vypínač barva bílá plast;

el. zásuvka barva bílá plast;

osvětlení stropní vývod (+ vývod pro osvětlení zrcadla);

ventilátor se samostatným ovládáním a doběhem;

vytápění otopný žebřík

WC 2.NP

dveře plné, hladké, laminované, jednokřídlé 700/1970, obložková laminovaná zárubeň; kování interiérové povrchová úprava chrom mat, rozeta, kl-kl/wc sada;

podlaha keramická dlažba

obklady keramický obklad do výšky dveřní zárubně;

umyvadlo 60 cm, bílé, sifon plast s nerez výtokem, kryt sifonu;

baterie umyvadlová stojánková, páková, s ovládáním zátky odtoku, provedení chrom;

záchodová mísa klozet závěsný se zabudovanou nádržkou;

vana plastová, bílá,

baterie vanová nástěnná, páková, s ovládáním zátky odtoku, provedení chrom.

el. vypínač barva bílá plast;

el. zásuvka barva bílá plast;

osvětlení stropní vývod (+ vývod pro osvětlení zrcadla);

ventilátor se samostatným ovládáním a doběhem;

vytápění otopný žebřík

Ložnice, pokoje, pracovna

dveře plné, hladké, laminované, jednokřídlé 800/1970, obložková laminovaná zárubeň; kování interiérové povrchová úprava chrom mat, rozeta, kl-kl/wc sada;

podlaha plovoucí laminátová,

stěny malba otěruvzdorná bílá;

okno (+ balkonové dveře) plastová, barva – světle hnědý odstín s imitací dřeva;

el. vypínač barva bílá plast;

el. zásuvky barva bílá plast;

zásuvka TV+R barva bílá plast, v kombinaci s el. zásuvkami;

osvětlení stropní vývod

vestavné skříně – ve standardu nejsou obsaženy

Schodiště

interiérové schody ocelová nosná konstrukce, nášlapy - masivní dřevo - dub;

zábradlí ocelové, dřevěné madlo

Fasády

střecha šikmá (sedlová nebo pultová) s pálenou (Tondach) nebo betonovou (Bramac) střešní krytinou dle spádu

omítky – kombinace hladké a strukturované dle navržených pastelových barevných odstínů: cihlově červená, bílá, světle šedá

obklady dřevěné - tlakově impregnované, bezbarvý lak

sokl natahovaná omítka – Graniplat, odstín šedá

výplně otvorů plastové výrobky, barva – světle hnědý odstín s imitací dřeva;

klempířské výrobky titanzinek

zámečnické výrobky ocelové, s nátěrem

Zahrada, předzahrádka

zahrada - vývod studené vody kohoutek na fasádě;

zahrada - el. zásuvka vnější se záklopkou – plast bílá;

plocha před vstupem betonová zámková dlažba;